

NUTZUNGS- und ENTGELTORDNUNG des MehrGenerationenHouses MIKADO (MGH) der Stiftung SPI Geschäftsbereich NL Brandenburg

<div><div>§1 Allgemeines</div><div>1. Die Stiftung SPI bietet im MehrGenerationenHaus MIKADO Kindern, Jugendlichen und Erwachsenen die Möglichkeit, Bildungs- und Freizeitangebote wahrzunehmen.</div><div>2. Hierbei gewährleistet die o. g. Einrichtung eine qualifizierte Anleitung durch Fachkräfte.</div><div>3. Die Stiftung SPI erhebt für die Teilnahme an den Bildungs- und Freizeitangeboten sowie bei sonstiger Nutzung der Bereiche des Hauses ein Entgelt für:</div><div><div>▪ Teilnahme an Kursen, Projekten und Workshops</div><div>▪ Materialkosten bei einmaligen bzw. zeitlich begrenzten Projekten</div><div>▪ Eintrittsgelder zu Veranstaltungen</div><div>▪ Vermietung von Räumen</div><div>▪ weitere Leistungen.</div></div><div>§2 Teilnahmevereinbarung</div><div>Mit den Teilnehmer:innen von Kursen wird eine Vereinbarung über die Inanspruchnahme von Bildungs- und Freizeitangeboten geschlossen. Die Vereinbarung ist schriftlich mit der Stiftung SPI abzuschließen. Bei Minderjährigen ist die Vereinbarung von den gesetzlichen Vertreter:innen zu unterzeichnen.</div><div>§3 Entgelt für die Teilnahme an Kursen</div><div>1. Das monatlich zu zahlende Entgelt für Kurse wird wie folgt erhoben:</div><div>1.1 für Kinder und Jugendliche</div><div>11,00 Euro Tanzkurse</div><div>20,00 Euro Keramik</div><div>zuzüglich Materialkosten</div><div>[4,- €/ 1 Kg gebr. Ton]</div><div>1.2. für Erwachsene (ab 18 Jahre)</div><div>32,00 Euro</div><div>zuzüglich Materialkosten</div><div>[24,- €/ 1 Kg gebr. Ton]</div><div>2. Entgeltschuldner:innen sind die Teilnehmer:innen des Bildungs- und Freizeitangebotes, bei Minderjährigen deren gesetzliche Vertreter.</div><div>3. Das Entgelt wird für 11 Monate im Jahr erhoben. Damit sind die Ausfälle abgegolten, die durch Ferien/Urlaub entstehen. Es sei denn, es erfolgen individuelle Absprachen mit den Kursleiter:innen.</div><div>4. Die Zahlung des monatlichen Entgelts entfällt, wenn durch die Erkrankung von Kursleiter:innen der Unterricht länger als 2 Wochen ausfällt oder kein kompetenter Ersatz gestellt werden konnte.</div><div>§4 Entgelt bei einmaligen bzw. zeitlich befristeten Projekten und Workshops</div><div>Das zu zahlende Entgelt für Projekte und Workshops wird wie folgt erhoben:</div><div>ohne Materialkosten = 1,50 Euro/h</div><div>mit Materialkosten richtet sich die Höhe des Entgeltes nach dem Wert der Materialien</div><div>§5 Fälligkeit der Zahlung</div><div>1. Kurse</div><div>1.1 Jedem Interessierten wird eine kostenfreie Probestunde gewährt.</div><div>1.2 Das Entgelt ist in bar bis zum 10. des laufenden Monats ausschließlich bei den Kursleiter:innen zu entrichten. Hierfür wird ein Zahlungsbeleg ausgestellt.</div><div>2. Projekte und Workshops</div><div>2.1 Das Entgelt ist mit Abschluss des Projektes/ Workshops in bar zu zahlen.</div><div>2.2 Auf Nachfrage kann eine Rechnung gestellt werden. Diese ist innerhalb von 14 Tagen zu begleichen.</div><div>§6 Eintrittsgelder (pro Person)</div><div>Veranstaltungen und Feste</div><div>a) Filmvorstellungen:</div><div><div>ohne Workshop</div><div>mit Workshop</div><div>2,00 Euro</div><div>3,00 Euro</div></div></div> <div><div>b) Konzerte, Kleinkunst, Theater, Lesungen, Vorträge</div><div>c) Kindergeburtstage (max. 8TN) zzgl. Wochenendpauschale</div><div>ab 7,00 Euro</div><div>100,00 Euro</div><div>25,00 Euro</div></div> <div><div>Die Eintrittsgelder sind vor Veranstaltungsbeginn zu entrichten.</div><div>§7 Vermietung und Nutzung von Räumen</div><div>1. Auf Anfrage können Vereine, Privatpersonen, Initiativen und Musikgruppen (ausgenommen professionell arbeitende Gruppen) die Räume des MGH MIKADO mieten.</div><div>2. Die Anfrage ist an den:die diensthabende:n Mitarbeiter:in zu richten. Ein Anspruch auf den Abschluss eines Mietvertrages besteht nicht.</div><div>3. Eine Vermietung erfolgt nur an Nutzer:innen, deren Aktivitäten dem Charakter des Hauses entsprechen und den Zielen des Leitbildes folgen können.</div><div>4. Langfristige Nutzung</div><div>4.1 Für die langfristige Nutzung ist ein Entgelt von 6,86 Euro/m² incl. Betriebskosten und Nutzung der Gemeinschaftsräume monatlich zu zahlen. Können die Nutzer:innen nachweisen, dass sie aus Mitteln des Vereins das Entgelt nicht erbringen können, kann auf Antrag eine Ermäßigung des Nutzungsentgeltes bewilligt werden.</div><div>4.2 Die Entgeltsätze für die langfristige Nutzung werden unter Angabe des Kassenzuschusses bis zum 10. des laufenden Monats auf das im Vertrag angegebene Konto überwiesen.</div><div>5. Zeitweilige Nutzung</div><div>5.1 Für die zeitweilige Nutzung der Räume gelten folgende Entgeltsätze zuzüglich 19% MwSt.:</div><div><div>Saal</div><div>Privatpersonen</div><div>pauschal Tag</div><div>Freie Träger/Vereine</div><div>50,00 Euro/h</div><div>300,00 Euro/T</div><div>35,00 Euro/h</div></div><div>Kontaktcafé</div><div>Privatpersonen, max. 25</div><div>pauschal Tag</div><div>Freie Träger/Vereine</div><div>40,00 Euro/h</div><div>210,00 Euro/T</div><div>24,00 Euro/h</div><div>Kontaktküche</div><div>Privatpersonen</div><div>Freie Träger/Vereine</div><div>20,00 Euro/h</div><div>14,00 Euro/h</div><div>weitere Räume:</div><div><div>210 Seminarraum</div><div>Freie Träger/Vereine</div><div>212 Ballettsaal</div><div>inkl. 219 Umkleideraum</div><div>Freie Träger/Vereine</div><div>215 Kreativwerkstatt</div><div>Freie Träger/Vereine</div><div>220 Sport-/ Bewegungsraum</div><div>Freie Träger/Vereine</div><div>32,00 Euro/h</div><div>24,00 Euro/h</div><div>13,00 Euro/h</div><div>9,00 Euro/h</div><div>10,00 Euro/h</div><div>7,00 Euro/h</div><div>8,00 Euro/h</div><div>5,50 Euro/h</div></div><div>5.2 Bei zeitweiliger Vermietung von Saal und Kontaktcafé wird eine Kautions in Höhe von 300,00 Euro erhoben.</div><div>5.3 Die unter 5.1 benannten Entgeltsätze sind spätestens am Vortag der Nutzung in bar zu entrichten.</div><div>5.4 Nutzer:innen, welche die Räumlichkeiten incl. Service, jedoch ohne eine Bewirtung in Anspruch nehmen (z.B. für die Bereitstellung und Reinigung von Geschirr), zahlen ein „Stuhlgeld“ in Höhe von 2,00 Euro pro Person.</div><div>§8 Entgeltermäßigung für die Teilnahme an Kursen, Projekten, Workshops und Veranstaltungen</div><div>Eine Entgeltermäßigung in Höhe von 30% erhalten gegen Vorlage entsprechender Nachweise nachfolgend benannte Personen:</div><div><div>- Studierende und Auszubildende</div><div>- Senior:innen</div><div>- Menschen mit Beeinträchtigungen und deren berechtigte Begleitpersonen</div><div>- Bezieher:innen von Arbeitslosengeld I und II</div><div>- Inhaber:innen des Frankfurt-Passes</div></div></div> <div><div>Vermietung Spielmobil</div><div>Auf Anfrage können Vereine, Initiativen und Privatpersonen das Spielmobil des MGH MIKADO zu folgenden Konditionen mieten:</div><div><div>Initiative, Vereine</div><div>Privatpersonen</div><div>150,00 Euro/ Tag</div><div>300,00 Euro/ Tag</div></div><div>Die Anfrage ist an den/ die diensthabende:n Mitarbeiter:in zu richten. Eine Vereinbarung ist schriftlich mit der Stiftung SPI abzuschließen.</div><div>§10 Sorgfaltspflicht</div><div>1. Die Veranstaltungsräume, Ausstattungsgegenstände und technischen Geräte der Einrichtung sind sorgsam zu behandeln und jede Beschädigung und Verunreinigung ist zu unterlassen.</div><div>2. Die Benutzer:innen haften für alle Schäden, die an den technischen Geräten oder anderem Zubehör infolge unsachgemäßen Gebrauchs auftreten.</div><div>3. Beschädigungen sind dem/der Kursleiter:in oder einem/r anderen Mitarbeiter:in unverzüglich mitzuteilen.</div><div>§11 Haftung</div><div>1. Die Stiftung SPI haftet nicht für Körperschäden, Sachschäden und den Verlust von Sachen der Teilnehmer:innen, es sei denn, dass der Einsatz verpflichtende Umstand auf ein Verschulden der Stiftung SPI zurückzuführen ist.</div><div>2. Verstößt der:die Nutzer:in des Freizeitangebotes vorsätzlich oder grob fahrlässig gegen seine/ihre im §10 dieser Nutzungs- und Entgeltordnung geregelten Sorgfaltspflicht, haftet er:sie, bei Minderjährigen deren gesetzlicher: Vertreter:in, der Stiftung SPI gegenüber für den daraus entstandenen Schaden.</div><div>3. Der:die Mieter:in haftet gegenüber dem:der Vermieter:in entsprechend der gesetzlichen Regelungen. Der:die Mieter:in stellt den/der Vermieter:in von allen Schadensersatzansprüchen, die durch Dritte während der Nutzung der Räume geltend gemacht werden können, die der:die Mieter:in nicht zu vertreten hat, frei.</div><div>4. Für alle Personen- und Sachschäden, die durch Den/die Mieter:in, dessen Beauftragte, Gäste oder sonstige Dritte im Zusammenhang mit den gemieteten Räumen und den darin befindlichen Einrichtungen und Geräten sowie Dritten gegenüber verursacht werden, haftet der:die Mieter:in.</div><div>5. Für das eigene bewegliche Mobiliar übernimmt Der:die Vermieter:in keine Haftung.</div><div>§12 Kündigung</div><div>1. Die Teilnehmer:innen der Kurse, bei Minderjährigen ihre gesetzlichen Vertreter:innen, sowie die Stiftung SPI können diese Vereinbarung mit einer Frist von einem Monat zu jedem Monatsende kündigen.</div><div>2. Die Stiftung SPI kann Vereinbarungen und Verträge fristlos kündigen, wenn der:die Teilnehmer:in, bzw. deren gesetzliche/r Vertreter:in trotz Mahnung den Zahlungsverpflichtungen nicht nachkommen oder den Anweisungen des Personals nicht Folge leisten.</div><div>3. Die Kündigung bedarf der Schriftform. Wird sie von Seiten der Stiftung SPI vorgenommen, ist sie schriftlich zu begründen.</div><div>§13 Inkrafttreten</div><div>Diese Nutzungs- und Entgeltordnung tritt ab 01.01.2026 in Kraft. Gleichzeitig tritt die Nutzungs- und Entgeltordnung vom 01.03.2025 außer Kraft.</div></div> <div><div><div><div></div><div>Mehr Generationen Haus</div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div></div></div>
--